

**Договор
поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан
(публичная оферта)**

В соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации данный документ, адресованный гражданам, использующим в жилом помещении по месту жительства и/или месту пребывания внутридомовое газовое оборудование для коммунально-бытовых нужд, именуемым в дальнейшем «Заказчик», является официальным, публичным предложением АО «Регионгаз-инвест», именуемого в дальнейшем «Поставщик», в лице _____, действующего на основании _____, заключить настоящий договор на указанных ниже условиях. Полным и безоговорочным согласием с условиями настоящего договора является факт осуществления Заказчиком первой оплаты поставленного газа Поставщиком в порядке, определенном разделом 6 настоящего договора (ст. 438 ГК РФ).

1. Предмет Договора

1.1. Поставщик обязуется поставлять по газораспределительной (присоединенной) сети Абоненту природный газ, а Абонент обязуется принимать поставленный газ и оплачивать его на условиях настоящего Договора, а также соблюдать предусмотренный Договором режим его потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением газа.

1.2. Обязательства Поставщика по подаче газа Абоненту считаются исполненными на границе раздела собственности на газораспределительные (присоединенные) сети, определенной как граница газораспределительных сетей Поставщика газа, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании, с газораспределительными сетями (сетями газопотребления), принадлежащими Абоненту или иному третьему лицу на праве собственности или иных законных основаниях, через которые Абонент производит отбор газа.

1.3. Термины и определения настоящего Договора, принимаются в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 21.07.2008г. № 549 «О порядке поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан» (ред. от 29.05.2023) (далее – Период).

1.4. Поставка газа осуществляется Абоненту для удовлетворения коммунально-бытовых нужд (удовлетворение личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности).

1.5. Поставляемый газ должен соответствовать показателям качества, предусмотренным государственным стандартом ГОСТ 5542-87 «Газы горючие природные для промышленного и коммунально-бытового назначения. Технические условия».

1.6. Подача газа производится в жилое помещение, расположенное по адресу: _____, которое находится у Абонента на праве

(собственности, найма, социального найма, аренды, безвозмездного пользования и др.)

в соответствии _____
(наименование и реквизиты документа)

иные помещения, обеспечиваемые газоснабжением _____

1.7. Поставка газа осуществляется при наличии отвечающего установленным требованиям внутридомового (внутриквартирного) газового оборудования, подключенного в газораспределительной системе, а также при наличии у Абонента договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового (внутриквартирного) газового оборудования, заключенного со специализированной организацией.

1.8. Права и обязанности Сторон при исполнении настоящего Договора определяются:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Жилищным кодексом Российской Федерации;
- Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354;
- Правилами поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 21.07.2008 г. № 549;
- Правилами пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 г. № 410;
- федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации;
- условиями настоящего Договора.

2. Основные характеристики газоснабжения

2.1. Вид потребления газа (ненужное зачеркнуть):

- приготовление пищи
- отопление жилых и нежилых помещений
- подогрев воды
- приготовление кормов для животных

2.2. Характеристика газового оборудования Абонента:

№ п/п	Газовое оборудование, установленное в жилом помещении			Прочие газифицированные объекты				
	наименование	тип, марка	кол-во ед.	наименование	объем / площадь, м3 / кв.м.	кол-во, ед.	Газовое оборудование	
							Тип, марка	кол-во
1.	Газовая плита			Баня (по отапливаемому объёму)				
2.	Газовый котел (горелка)			Теплица				

				(по площади)				
3.	Проточный газовый водонагреватель			Гараж (по отапливаемому объёму)				
4.	Емкостной газовый водонагреватель							
5.	Прочее оборудование							

2.3. Характеристика прибора учета газа:

прибор учета газа имеется /не имеется (ненужное зачеркнуть)

тип прибора учета: индивидуальный/групповой (ненужное зачеркнуть)

% распределения объемов газа группового прибора учета _____

Марка _____, номер прибора учета газа _____

Дата выпуска _____, завод-изготовитель _____

Дата установки _____, дата последней поверки _____

межповерочный интервал _____ лет

наименование организации-поверителя _____

№ заводской пломбы _____

Дата опломбирования и номер пломбы Поставщика _____

Место присоединения к газопроводу: в отаплив. /неотаплив./вне помещения

(ненужное зачеркнуть)

Наличие температурной компенсации _____ (да/нет)

Показания на момент заключения Договора _____

2.4. На момент заключения настоящего Договора в жилом помещении – отдельная

квартира/коммунальная квартира/жилой дом (ненужное зачеркнуть) Абонента:

постоянно зарегистрировано _____ чел.,

временно зарегистрировано _____ чел.;

фактически проживает 2 чел.;

площадь отапливаемых жилых помещений _____ м²;

площадь отапливаемых нежилых помещений _____ м²;

вид и количество сельскохозяйственных животных и домашней птицы (при наличии – для индивидуального домовладения): _____

реквизиты акта об определении границы раздела собственности

Данный пункт распространяется только на абонентов, проживающих в индивидуальных домах.

2.5. Договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования № _____ от «____» _____ 20____ г.

2.6. Характеристики газоснабжения, установленные настоящим разделом Договора, могут быть изменены: по письменному заявлению Абонента с предоставлением подтверждающих документов; путем заключения дополнительного соглашения к настоящему Договору, в одностороннем порядке Поставщиком при получении от компетентных органов (организаций) документов, подтверждающих изменение основных характеристик, либо по результатам проверки, проведенной Поставщиком в соответствие с п. 5.1.2. настоящего Договора.

3. Порядок учета газа

3.1. При наличии у Абонента приборов учёта газа, соответствующих п.3.2 настоящего договора, определение объёма поставляемого газа осуществляется по показаниям прибора учёта газа.

3.2. Определение объема, потребленного Абонентом газа, осуществляется по показаниям прибора учета газа при соблюдении следующих условий:

а) используются приборы учета газа, типы которых внесены в Единый реестр средств измерений Госстандарта России и соответствующие требованиям действующих стандартов и нормативно-технической документации. Учёт подаваемого газа ведется согласно действующим нормативным документам по обеспечению единства измерений, в том числе в соответствии с требованиями ГОСТ 2939-63 «Газы. Условия для определения объёма»;

б) пломба (пломбы), установленная на приборе учета газа заводом-изготовителем или организацией, проводившей последнюю поверку, и пломба, установленная Поставщиком газа на месте, где прибор учета газа присоединен к газопроводу, не нарушены;

в) срок проведения очередной поверки, определяемый с учетом периодичности ее проведения, устанавливаемой Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии для каждого типа приборов учета газа, допущенных к использованию на территории Российской Федерации, не наступил;

г) прибор учета газа находится в исправном состоянии.

3.3. Объем потребленного газа по показаниям прибора учёта газа, не имеющего температурной компенсации, определяется как разность показаний прибора учёта газа на начало и конец отчетного периода, умноженная на температурный коэффициент (коэффициент приведения к стандартным условиям), утверждаемый для таких типов приборов учёта газа Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии.

3.4. Периодичность проведения поверки каждого типа средств измерений учёта газа, допущенных к применению на территории Российской Федерации, устанавливается Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии.

3.5. Определение объема, потребленного Абонентом газа по показаниям прибора учета газа, осуществляется со дня установки Поставщиком пломбы на месте, где прибор учета газа присоединен к газопроводу.

3.6. В случае повреждения целостности пломб или возникновения неисправности прибора учёта газа, о чем Абонент уведомил Поставщика в день обнаружения такой неисправности, объем потребленного газа определяется в соответствии с нормативами потребления газа за период со дня уведомления и до дня, следующего за днем восстановления пломб, в том числе установки пломбы на месте, где прибор учета газа после ремонта присоединяется к газопроводу.

В случае окончания срока поверки прибора учета газа объем потребленного газа определяется в соответствии с нормативами потребления газа до дня демонтажа прибора учета газа для направления его на поверку.

В случае если повреждение пломб или неисправность прибора учета газа выявлены в результате проверки, проведенной Поставщиком, объем потребленного газа определяется в соответствии с нормативами потребления газа за период со дня проведения последней проверки до дня, следующего за днем восстановления пломб, в том числе установки пломбы на месте, где прибор учета газа после ремонта присоединяется к газопроводу, но не более чем за 6 месяцев.

3.7. Учет объема газа и размера платы за газ по вновь установленным приборам учета газа определяется со дня опломбирования Поставщиком места присоединения прибора учета газа к газопроводу.

Опломбирование приборов учета газа производится работниками Поставщика по письменной заявке Абонента в течении 5 (пяти) рабочих дней со дня её поступления, в присутствии Абонента или проживающего с ним дееспособного члена семьи, при предоставлении им акта установки прибора учета газа специализированной организацией и паспорта прибора учета газа, содержащих сведения о наименовании прибора учета газа (тип, марка), даты выпуска и наименовании завода изготовителя, заводского номера прибора учета газа и пломбы установленной изготовителем, даты последней поверки и межповерочного периода, даты установки и начальных показаний прибора учета газа, заверенных подписью ответственного лица специализированной организации, производившей установку прибора учета газа.

3.8. Демонтаж приборов учета газа для проведения поверки или ремонта осуществляется организацией, с которой Абонент заключил договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового или внутриквартирного газового оборудования. Демонтаж проводится в присутствии Поставщика газа, который снимает показания прибора учета газа и проверяет сохранность пломб на момент демонтажа прибора учета газа. Затраты, связанные с поверкой (в том числе монтаж, демонтаж) прибора учёта газа, оплачиваются Абонентом.

3.9. Объем потребленного газа за период со дня демонтажа прибора учета газа для направления его на поверку или ремонт и до дня, следующего за днем установки пломбы Поставщика на месте, где прибор учета газа после проведения поверки или ремонта присоединяется к газопроводу, но не более 3 месяцев подряд, определяется исходя из объема среднемесячного потребления газа потребителем, определенного по прибору учёта газа за период не менее одного года, а если период работы прибора учёта газа составил меньше одного года – за фактический период работы прибора учёта газа. По истечении указанного 3-месячного периода объём потребленного газа за каждый последующий месяц вплоть до дня, следующего за днём установки пломбы на месте, где прибор учета газа после проведения поверки или ремонта присоединяется к газопроводу, определяется в соответствии с нормативами потребления газа.

3.10. При нарушении Абонентом п. 4.2.11. настоящего Договора, объём потребленного газа за прошедший расчетный период и до расчетного периода, в котором Абонент возобновил представление сведений о показаниях прибора учёта газа, но не более 3 месяцев подряд, определяется исходя из объёма среднемесячного потребления газа потребителем, определенного по прибору учёта газа за период не менее одного года, а если период работы прибора учёта газа составил меньше одного года – за фактический период работы прибора учёта газа. По истечении указанного 3-месячного периода объём потребленного газа за каждый последующий месяц вплоть до расчетного периода, в котором Абонент возобновил представление сведений о показаниях прибора учёта газа, определяется в соответствии с нормативами потребления газа.

Определение объёма потребляемого газа по показаниям прибора учёта газа возобновляется со дня, следующего за днём проведения проверки, осуществляемой Поставщиком по заявке Абонента.

В случае если определение объёма потребляемого газа по показаниям прибора учета газа возобновлено не с начала расчетного периода, то за истекшие дни расчетного периода объём потребленного газа определяется в соответствии с нормативами потребления газа пропорционально количеству таких дней. В указанном расчетном периоде общий объём потребленного газа равен сумме объёма потребленного газа, рассчитанного с учетом нормативов потребления газа, и объёма потребленного газа, установленного по показаниям прибора учета газа.

В случае если Абонент заблаговременно уведомил Поставщика о непредставлении сведений о показаниях прибора учета газа в связи с тем, что все граждане, проживающие в жилом помещении (жилом доме), газоснабжение которого обеспечивается в соответствии с договором, будут отсутствовать по этому месту жительства более 1 месяца, положения настоящего пункта не применяются.

3.11. При наличии газовой плиты и временном отключении централизованного горячего водоснабжения (1 месяц и более) Поставщиком дополнительно применяется норматив потребления газа для нагрева воды на газовой плите при отсутствии приборов учёта газа.

3.12. При отсутствии у Абонента приборов учёта газа объём его потребления определяется в соответствии с нормативами потребления газа. Нормативы и нормы потребления утверждаются органами государственной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченными в порядке, предусмотренном нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации.

3.13. Показания прибора учета газа передаются Абонентом по телефону _____, электронной почте _____, через личный кабинет на сайте АО «Расчетный центр Урала» _____, через специальный ресурс на сайте по адресу _____. Объёмы потребления газа указываются Абонентом в платежном документе.

Раздел 4. Обязанности сторон

4.1. **Поставщик** обязуется:

4.1.1. Поставлять Абоненту газа надлежащего качества в необходимом количестве.

4.1.2. Обеспечить непрерывность подачи газа Абоненту за исключением случаев, предусмотренных п.п. 5.1.3., 5.1.4., 5.1.5. настоящего Договора.

4.1.3. Информировать Абонента об изменении розничной цены на газ и нормативов потребления газа не позднее 5

(пяти) дней со дня опубликования Постановления РЭК Свердловской области путем размещения на официальном сайте Поставщика www.rgi-tn.ru путем размещения объявлений на расположенных в местах общего доступа информационных стендах, а также иными доступными способами.

4.1.4. Предоставлять меры социальной поддержки в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.1.5. Производить бесплатно повторный пуск газа в случае прекращения подачи газа не по вине Абонента.

4.1.6. Разъяснять по обращению Абонента методику расчета за потребленный газ;

4.1.7. До приостановления исполнения Договора направить Абоненту уведомление по почте заказным письмом (с уведомлением о его вручении) о предстоящем приостановлении подачи газа и его причинах не позднее чем за 20 календарных дней до дня приостановления подачи газа.

4.1.8. Без расторжения Договора приостановить подачу газа по заявлению Абонента на срок, указанный в заявлении, при условии оплаты Абонентом расходов, понесенных в связи с проведением работ по отключению и последующему подключению газоиспользующего оборудования этого Абонента. Расходы, понесенные в связи с проведением работ по отключению и последующему подключению внутридомового газового оборудования, оплачиваются Поставщику, если иное не предусмотрено договором о техническом обслуживании внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, заключенным Абонентом со специализированной организацией.

4.1.9. Осуществлять по заявке Абонента установку пломбы на месте присоединения прибора учета газа к газопроводу в порядке, указанном в п.3.7. настоящего Договора. Первичная установка пломбы осуществляется за счет Поставщика, последующие (в том числе при восстановлении прибора учета газа после проведения поверки или ремонта) оплачиваются Абонентом.

4.1.10. Осуществлять не реже 1 раза в 6 месяцев (либо по заявке Абонента) проверку технического состояния и показаний прибора учета газа, технического состояния и сохранности пломб на приборе учёта газа и на месте его присоединения к газопроводу, установленного газоиспользующего оборудования, а также в необходимых случаях уточнять размер отапливаемой площади, количестве проживающих, правильности платежей за пользование газом. Уведомлять Абонента не позднее чем за 7 дней до дня проведения проверки о дате и времени ее проведения.

4.1.11. Предоставлять Абоненту по его обращениям информацию о дополнительных и сопутствующих поставкам газа услугах и их стоимости.

4.1.12. Обеспечивать прием уведомлений, передаваемых Абонентом в соответствии с п.4.2.9. настоящего Договора, и заявок на установку пломбы на месте присоединения прибора учета газа к газопроводу, а также заявок на проведение проверки в соответствии с п.4.1.10. настоящего Договора.

4.1.13. Обеспечивать выполнение заявок Абонента в течение 5 рабочих дней.

4.1.14. Предоставлять по запросу Абонента информацию о платежных агентах, осуществляющих прием платежей в его пользу, о местах приема платежей.

4.2. **Абонент** обязуется:

4.2.1. Своевременно и в полном объёме производить оплату Поставщику за газ в срок и в порядке, установленные п. 6.2. настоящего Договора.

4.2.2. Предоставить Поставщику газа:

- копию основного документа, удостоверяющего личность;
- копию документов, подтверждающих право собственности Абонента в отношении помещений, газоснабжение которых необходимо обеспечить, или иные основания пользования этими помещениями;
- копии документов, подтверждающих размеры общей площади жилых помещений в многоквартирном доме, площади нежилых отапливаемых помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома, - для многоквартирных домов;
- копии документов, подтверждающих размеры общей площади жилых и отапливаемых вспомогательных помещений жилого дома, а также размер (объем) отапливаемых помещений надворных построек – для домовладений;
- документы, подтверждающие количество лиц, проживающих в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домов;
- документы, подтверждающие вид и количество сельскохозяйственных животных и домашней птицы, содержащихся в личном подсобном хозяйстве, или их отсутствие, - для домовладения;
- копию документов, подтверждающих состав и тип газоиспользующего оборудования, входящего в состав внутридомового или внутриквартирного газового оборудования, и соответствие этого оборудования установленным для него техническим требованиям;
- копию документов, подтверждающих тип установленного прибора (узла) учета газа, место его присоединения к газопроводу, дату опломбирования прибора учета газа заводом-изготовителем или организацией, осуществлявшей его последнюю поверку, а также установленный срок проведения очередной поверки (при наличии такого прибора);
- копию договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования;
- копию документов, подтверждающих предоставление гражданам, проживающим в помещении, газоснабжение которого необходимо обеспечить, мер социальной поддержки по оплате газа (в случае предоставления таких мер);
- копию акта об определении границы раздела собственности.

4.2.3. Незамедлительно сообщать в аварийно-диспетчерскую службу специализированной организации об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом.

4.2.4. Информировать Поставщика **в течение 5 (пяти) дней с момента фактических изменений** в письменной форме с приложением копий документов о следующих фактах:

а) изменение количества лиц, постоянно проживающих (зарегистрированных) в жилом помещении, а также количества временно проживающих (зарегистрированных) лиц в жилом помещении более месяца;

б) изменение размера (площади, объема) отапливаемых жилых и нежилых помещений;

в) изменение количества и вида сельскохозяйственных животных и домашней птицы, содержащихся в личном

подсобном хозяйстве.

г) изменение вида потребления газа;

4.2.5. Обеспечивать сохранность приборов учета газа и пломб, использовать газоиспользующее оборудование и приборы учета газа в соответствии с установленными требованиями по их эксплуатации, назначению и в соответствии с Инструкцией по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.

4.2.6. Осуществлять контроль за сроком поверки прибора учета газа.

4.2.7. Обеспечивать в установленные сроки представление прибора учета газа на поверку органам государственной метрологической службы (иным органам и организациям, имеющим соответствующую аккредитацию).

4.2.8. Устанавливать и эксплуатировать газоиспользующее оборудование, приборы учета газа, соответствующие установленным для них техническим требованиям, **незамедлительно уведомлять Поставщика об изменениях в составе газоиспользующего оборудования.**

4.2.9. Незамедлительно уведомлять Поставщика о повреждении пломбы (пломб), установленной Поставщиком на месте присоединения прибора учета газа к газопроводу, повреждении пломбы (пломб) прибора учета газа, установленной заводом-изготовителем или организацией, осуществлявшей поверку, а также о возникшей неисправности прибора учета газа.

4.2.10. Обеспечивать доступ в помещение, обеспечиваемое газоснабжением, работникам Поставщика к приборам учета газа и газоиспользующему оборудованию для осуществления проверки и снятия показаний прибора учёта газа, его исправности, целостности на нем пломб, уточнение размера отапливаемой площади, количества проживающих, проверки платежей за пользование газом.

4.2.11. Ежемесячно сообщать Поставщику данные показаний прибора учета в срок и в порядке, установленном п. 3.13. настоящего Договора.

4.2.12. Обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасную эксплуатацию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, своевременно заключать договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования.

Раздел 5. Права сторон

5.1. Поставщик вправе:

5.1.1. Требовать своевременного внесения платы за потребленный Абонентом газ, а также уплаты пени при несвоевременной и (или) неполной оплаты за газ.

5.1.2. В заранее согласованное с Абонентом время проверять техническое состояние и показания прибора учёта газа, техническое состояние и сохранность пломб на приборе учета газа и на месте его присоединения к газопроводу, установленного газоиспользующего оборудования, а также в необходимых случаях уточнять размер отапливаемой площади, количестве проживающих, правильности платежей за пользование газом. При проведении указанных проверок посещать помещения, где установлено внутридомовое и (или) внутриквартирное газовое оборудование.

В случае если по результатам проведенной проверки установлено несоответствие фактических данных сведениям, указанным в Разделе 2 настоящего договора, Поставщик производит расчет объемов потребленного газа и размера платы за газ, исходя из сведений, полученных в результате проверки со дня проведения проверки и до момента предоставления Абонентом документов, подтверждающих сведения Раздела 2 настоящего договора, выданных компетентными органами после даты проведения проверки Поставщиком.

5.1.3. В одностороннем порядке приостановить исполнение обязательств по поставке газа с **предварительным письменным уведомлением** Абонента по установленным законодательством правилам в следующих случаях:

- нарушение исполнения Абонентом условий Договора о предоставлении информации, без получения которой невозможно определить достоверный (фактический) объем потребленного газа;
- отказ Абонента допускать представителей Поставщика для проведения проверки;
- неоплата или неполная оплата за газ в течение 2 расчетных периодов подряд;
- использование Абонентом газоиспользующего оборудования, не соответствующего оборудованию, указанному в Договоре;

- поступление уведомления от организации, осуществляющей техническое обслуживание внутридомового или внутриквартирного газового оборудования, об использовании Абонентом газоиспользующего оборудования, не соответствующего предъявляемым к этому оборудованию нормативным требованиям;

- отсутствие (расторжение/прекращение) договора о техническом обслуживании внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, заключенного со специализированной организацией.

Приостановление или ограничение подачи газа действует до устранения обстоятельств, явившихся основанием для принятия такого решения.

5.1.4. Приостановить подачу газа **без предварительного уведомления** Абонента в следующих случаях:

- авария в газораспределительной сети;
- авария внутридомового или внутриквартирного газового оборудования либо утечка газа из внутридомового или внутриквартирного газового оборудования;
- техническое состояние внутридомового или внутриквартирного газового оборудования по заключению специализированной организации, с которой Абонент заключил договор о техническом обслуживании указанного оборудования, создает угрозу возникновения аварии.

5.1.5. В случае устранения Абонентом причин, послуживших основанием для приостановления подачи газа, поставка газа возобновляется при условии оплаты Абонентом расходов, понесенных в связи с проведением работ по отключению и подключению газоиспользующего оборудования этого Абонента. Расходы, понесенные в связи с проведением работ по отключению и последующему подключению внутридомового или внутриквартирного газового оборудования, оплачиваются Поставщику газа, если иное не предусмотрено договором о техническом обслуживании внутридомового или внутриквартирного газового оборудования, заключенным Абонентом со специализированной организацией. Срок возобновления поставки газа составляет 5 рабочих дней со дня получения Поставщиком газа письменного уведомления об

устранении Абонентом причин, послуживших основанием для приостановления поставки газа.

5.1.6. Приостановление подачи газа Абоненту не может считаться расторжением настоящего Договора.

5.1.7. В одностороннем порядке произвести Абоненту перерасчет платы за газ по результатам проверки, проведенной работниками Поставщика на основании п.5.1.2. настоящего Договора, в соответствии с утвержденными нормативами потребления газа:

- при выявлении самовольного подключения Абонента к газопроводу (перерасчет производится за период с момента фактического подключения, установленного в порядке уголовного или административного производства, до момента обнаружения, а в случаях, когда данный период не установлен за 6 (шесть) месяцев, предшествующих месяцу, в котором такое подключение было выявлено).

- при выявлении неисправности прибора учета газа, повреждения пломб на нем (перерасчет производится со дня проведения Поставщиком последней проверки до дня, следующего за днем восстановления пломб, в том числе пломбы на месте, где прибор учета газа после ремонта присоединяется к газопроводу, но не более чем за 6 месяцев).

- при предоставлении Абонентом, производящим оплату за газ исходя из нормативов потребления газа, Поставщику недостоверных сведений о количестве лиц, проживающих (зарегистрированных) в жилом помещении, размере отапливаемой жилой и нежилой площади помещения, количестве и номенклатуре газопотребляющего оборудования, количестве и видах сельскохозяйственных животных и домашней птицы, содержащихся в личном подсобном хозяйстве, либо в случаях непредставления Абонентом таких сведений (перерасчет производится за период со дня проведения Поставщиком предыдущей проверки, но не более чем за 6 месяцев).

5.1.8. При не допуске Абонентом в обеспечиваемое газоснабжением помещение, объем поставки газа которому определяется по показаниям прибора учета газа, представителей Поставщика для проведения проверки в соответствии с п.5.1.2. настоящего Договора, объем поставленного Абоненту газа определяется в соответствии с нормативами потребления газа за период со дня проведения предыдущей проверки до дня, следующего за днем проведения проверки по заявке Абонента.

5.2. Абонент вправе:

5.2.1. Требовать круглосуточной подачи газа надлежащего качества без ограничения его объёма;

5.2.2. Ставить вопрос о снижении размера платы за поставленный газ при неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по настоящему договору Поставщиком газа, в случаях и в порядке, предусмотренном законодательством;

5.2.3. Требовать внесения в условия Договора изменения в части перехода на порядок определения объема потребленного газа по показаниям приборов учета газа в случае надлежащей установки таких приборов в помещении, газоснабжение которого необходимо обеспечить.

5.2.4. Получать от Поставщика газа сведения о состоянии расчетов по оплате за газ.

5.2.5. Получать информацию об изменении нормативов и розничных цен на газ.

5.2.6. Осуществлять предварительную оплату за газ в счет будущих месяцев.

5.2.7. На меры социальной поддержки по оплате за газ для отдельных категорий граждан в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2.8. Требовать осуществления перерасчета при представлении Поставщику документов, подтверждающих основания перерасчета, в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

Раздел 6. Размер платы и порядок расчетов

6.1. Размер платы за потребленный газ рассчитывается как произведение объема потребленного газа, определенного по показаниям приборов учёта газа, а при отсутствии – в порядке, установленном п.п. 3.6., 3.7. настоящего Договора, и розничных цен на газ, установленных для населения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В случае принятия уполномоченным органом по регулированию тарифов на газ для населения нормативного акта, устанавливающего или изменяющего розничные цены на газ для населения, плата за газ производится по утвержденным нормативным актом ценам со дня введения в действие указанных розничных цен.

6.2. Расчеты за газ производятся Абонентом ежемесячно **не позднее 10-го числа месяца**, следующего за расчетным периодом, по ценам (тарифам), установленным действующим законодательством.

Расчетным периодом в соответствии с настоящим договором, является календарный месяц.

6.3. При наличии исправного и поверенного газового счетчика размер платы за газ определяется исходя из показаний прибора учета, приведенных к нормальным условиям и по действующей в период потребления розничной цене на газ, утвержденной уполномоченным органом по регулированию тарифов на газ для населения.

6.4. В случае если Абонент в установленный договором срок не представил Поставщику газа сведения о показаниях прибора учета газа, объем потребленного газа за прошедший расчетный период и до расчетного периода, в котором абонент возобновил представление указанных сведений, но не более 3 месяцев подряд, определяется исходя из объема среднемесячного потребления газа потребителем, определенного по прибору учета газа за период не менее одного года, а если период работы прибора учета газа составил меньше одного года - за фактический период работы прибора учета газа. По истечении указанного 3-месячного периода объем потребленного газа за каждый последующий месяц вплоть до расчетного периода, в котором абонент возобновил представление указанных сведений, определяется в соответствии с нормативами потребления газа.

6.5. При отсутствии у Абонента прибора учета газа, его неисправности или по истечении срока его поверки, либо в случае нарушения целостности на нём пломб и наклеек, размер платы за газ определяется в соответствии с п.п. 3.6., 3.7. настоящего Договора.

6.6. В случае обнаружения несанкционированного подключения к газораспределительной системе оборудования, предназначенного для потребления услуг газоснабжения, Поставщик газа вправе произвести перерасчет размера платы за потребленный без надлежащего учета газа за 6 месяцев, предшествующих месяцу, в котором выявлено совершение указанного действия, и выполнять дальнейшие расчеты с Абонентом в соответствии с п. 3.7. настоящего Договора до дня

устранения нарушений включительно.

6.7. Плата за поставленный природный газ вносится потребителем через акционерное общество «Расчетный центр Урала» (далее АО «РЦ Урала»), с которой Поставщик заключил агентский договор от _____ года № _____, выступив в нём в качестве принципала, и поручил АО «РЦ Урала» совершать от имени и за счет Поставщика юридические и иные действия, связанные с организацией начисления платы и получения денежных средств от потребителей за потреблённый газ. В связи с этим, Стороны договорились о том, что оплата потребленного газа производится последним на расчётный счёт АО «РЦ Урала» по следующим реквизитам банковского счёта:

Получатель	АО «РЦ Урала»
ИНН	6659190330
КПП	667801001
ОГРН	1096659004640
Расчётный счёт №	40702810516000044764
В банке	В филиале «Уральский банк» ПАО «Сбербанк России» (г. Екатеринбург)
Корреспондентский счёт №	30101810500000000674
БИК	046577674

в представительствах АО «РЦ УРАЛА», отделениях ФГУП «Почта России», ПАО «Сбербанк РФ», ПАО КБ «УБРиР».

6.8. Размер платы за потребленный газ для Абонента в случае предоставления ему или членам его семьи мер социальной поддержки в форме скидки (в натуральной форме) уменьшается на размер такой скидки. В случае предоставления мер социальной поддержки в иных формах размер платы не уменьшается.

6.9. Перерасчет размера платы за газ производится после письменного обращения Абонента в случае временного отсутствия Абонента и (или) лиц, проживающих в жилом помещении, обеспечиваемом газоснабжением, более 5 полных календарных дней подряд и при отсутствии прибора учета газа по письменному заявлению, поданному не позднее 30 дней после окончания периода временного отсутствия указанных лиц Поставщику. К заявлению должны быть приложены документы, подтверждающие временное отсутствие указанных лиц по адресу помещения, обеспечиваемого газоснабжением.

6.10. В случае нарушения Абонентом срока оплаты за газ, он обязан уплатить Поставщику пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального Банка России, действующей на момент оплаты, от невыплаченных в срок сумм за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после наступления установленного срока оплаты по день фактической выплаты включительно.

Раздел 7. Ответственность сторон

7.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, указанных в настоящем Договоре, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Поставщик газа несет установленную законодательством Российской Федерации ответственность за нарушением качества и условий поставки газа, кроме случаев, если невыполнение обязательств имело место не по вине Поставщика газа, а также вызванных стихийными бедствиями, авариями и аварийными ситуациями на газопроводе или действиями самого Абонента.

7.3. Абонент несет ответственность за сохранность и безопасную эксплуатацию бытовых газовых приборов, аппаратов, установленных в помещении, обеспечиваемом газоснабжением, за сохранность пломб Поставщика, а также за соблюдение Инструкции по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.

7.4. Дееспособные члены семьи Абонента и иные лица, проживающие (зарегистрированные) совместно с ним в обеспечиваемом газоснабжением жилом помещении, в установленном Жилищным кодексом РФ порядке несут солидарную с ним ответственность по обязательствам, вытекающим из Договора, если иное не установлено письменным соглашением между Абонентом и членами его семьи.

Раздел 8. Срок действия Договора

8.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами или с момента первого фактического подключения внутридомового (внутриквартирного) газового оборудования в установленном порядке к газораспределительной (присоединенной) сети.

8.2. Настоящий Договор заключен на неопределенный срок путем присоединения Абонента к настоящей стандартной форме договора в целом (ст. 428 Гражданского кодекса РФ).

8.3. В связи с заключением настоящего Договора ранее действовавшие договоры газоснабжения прекращают свое действие, за исключением обязательств Абонента по оплате ранее потребленного газа.

8.4. По вопросам, не вошедшим в настоящий Договор, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8.5. В случае изменения действующего законодательства, касающегося вопросов поставки газа, указанный договор применяется в части, не противоречащей действующему законодательству.

8.6. Абонент имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, письменно уведомив об этом Поставщика за **1 (один) календарный месяц** до предполагаемой даты расторжения настоящего Договора, и при условии полной оплаты им потребленного газа и расходы, связанные с проведением работ по отключению внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования от газораспределительной (присоединенной) сети. Расходы, понесенные в связи с проведением работ по отключению внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, оплачиваются Поставщику газа, если иное не предусмотрено договором о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, заключенным Абонентом со специализированной организацией. Договор признается расторгнутым со дня отключения внутридомового газового оборудования от газораспределительной (присоединенной) сети либо со дня отключения внутриквартирного газового оборудования от сети, входящей в состав внутридомового газового оборудования, что подтверждается актом об отключении внутридомового или внутриквартирного газового оборудования соответственно от газораспределительной (присоединенной) сети или от сети, входящей в состав внутридомового газового оборудования, подписываемым Сторонами с обязательным указанием даты отключения.

8.7. Договор может быть расторгнут по взаимному согласию Сторон с даты, определенной Сторонами.

8.8. Договор может быть расторгнут в судебном порядке по иску Поставщика в случае, если Абонент в течение 3 месяцев со дня приостановления подачи газа не принял мер по устранению причин, послуживших основанием для приостановления поставки газа.

8.9. Договор может быть расторгнут по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

Раздел 9. Прочие условия

9.1. Для заключения Договора заинтересованное физическое лицо направляет Поставщику письменную оферту и документы по правилам, предусмотренным постановлением Правительства РФ от 21.07.2008 г. № 549 «О порядке поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан».

9.2. Возобновление подачи газа производится при условии оплаты задолженности и/или устранения иных нарушений, которые в соответствии с настоящим Договором являлись основаниями для приостановления или ограничения подачи газа, в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения Поставщиком письменного обращения Абонента и оплаты Поставщику, если иное не предусмотрено договором о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, выполненных работ по отключению и подключению газового оборудования.

9.3. Любые изменения условий договора, в том числе изменение вида потребления газа, оформляются в виде дополнительного соглашения к договору, если иное не предусмотрено договором.

9.4. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

9.5. При изменении наименования Поставщика, ФИО Абонента Стороны обязуются уведомить об этом друг друга в разумные сроки.

9.6. Поставщик вправе в целях, предусмотренных Федеральным законом от 31.03.1999г. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 21.07.2008 г. № 549 «О порядке поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан», в том числе для обеспечения бесперебойной поставки газа Абоненту в соответствии с Договором, сбора платежей с Абонента, обеспечения исполнения сторонами условий Договора, на период с момента заключения Договора и до момента расторжения Договора с погашением задолженности Абонента по Договору, либо отзыва Абонентом своего согласия на обработку персональных данных, осуществлять обработку следующих персональных данных Абонента: фамилии, имени, отчества, года, месяца, даты и места рождения, адрес места жительства (регистрации), паспортных данных, в том числе осуществлять сбор данной информации от третьих лиц.

Настоящее согласие является бессрочным и действует до получения Поставщиком моего письменного уведомления об отказе от использования моих персональных данных или прекращения договорных отношений.

Согласие подписал (а) _____
подпись (Фамилия, Имя, Отчество полностью)

Раздел 10. Реквизиты и подписи сторон:

Поставщик:

АО «Регионгаз-инвест»
620141, Екатеринбург,
ул. Аргинская, 15, оф.401
E-mail: rg@rgi-rn.ru
ИНН 6659075136, КПП 667801001,
ОГРН 1026602949251

Реквизиты для перечисления денежных средств:

Получатель: АО «РЦ Урала»
ИНН 6659190330, КПП 667801001
ОГРН 1096659004640
Расчётный счёт № 40702810516000044764
Банк «Уральский банк» филиал ПАО «Сбербанк России»
(г. Екатеринбург)
к/с30101810500000000674 БИК 046577674

Поставщик

М.П.

Абонент:

дата и место рождения: _____
_____ место жительства/регистрации

Паспорт: _____

телефон: _____

Абонент:

подпись ФИО